

檔號：

保存年限：

環境部環境管理署 函

地址：100005臺北市中正區秀山街4號12樓

聯絡人：許位嘉

電話：(02)2383-2389#59305

電子郵件：wchs@moenv.gov.tw

900215

屏東縣屏東市棒球路9號

受文者：屏東律師公會

發文日期：中華民國 115年8月26日

發文字號：環管土字第 1157120081 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：簡章

主旨：本署訂於115年9月22日辦理「土壤及地下水污染整治法規暨污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則說明會」，會議事項詳如說明，請查照。

說明：

- 一、為本署訂定之「污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則」，涉及土地使用人、管理人以及所有人應如何管理土地始能符合善良管理人之注意義務，進而免除其土地遭受污染卻仍需要與污染行為人連帶負責之情形，爰針對相關法規制度辦理本次說明會議。
- 二、本次會議全程以視訊方式進行，簡章資料如附件，請貴單位依簡章內容說明進行線上報名，因線上會議人數上限500人，請貴單位於115年9月11日前完成報名作業，俾憑安排會議相關事宜。

正本：雲林縣環境保護局、雲林縣政府建設處、雲林縣政府地政處、嘉義市政府環境保護局、嘉義市政府建設處、嘉義市政府地政處、嘉義縣環境保護局、嘉義縣政府經濟發展處、嘉義縣政府地政處、臺南市政府環境保護局、臺南市政府經濟發展局、臺南市政府地政局、高雄市政府環境保護局、高雄市政府經濟發展局、高雄市政府地政局、屏東縣政府環境保護局、屏東縣政府城鄉發展處、屏東縣政府地政處、澎湖縣政府環境保護局、金門縣環境保護局、金門縣地政局、經濟部豐田(兼元長)產業園區服務中心、經濟部斗六產業園區服務中心、

經濟部雲林產業園區服務中心、經濟部雲林離島式基礎產業園區服務中心、經濟部民雄(兼頭橋)產業園區服務中心、經濟部朴子(兼義竹及水上)產業園區服務中心、經濟部嘉太(兼中埔)產業園區服務中心、經濟部永康(兼新市)產業園區服務中心、經濟部官田產業園區服務中心、經濟部新營產業園區服務中心、經濟部安平產業園區服務中心、經濟部台南產業園區服務中心、經濟部產業園區管理局臺南分局、經濟部水利署南區水資源分署曾文辦公區、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局臺南園區、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局高雄園區、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局虎尾園區、經濟部產業園區管理局、經濟部產業園區管理局高屏分局、經濟部大發(兼鳳山)產業園區服務中心、經濟部仁大產業園區服務中心、經濟部永安(兼北高雄)產業園區服務中心、經濟部林園產業園區服務中心、經濟部高雄臨海產業園區服務中心、經濟部屏東產業園區服務中心、經濟部屏南產業園區服務中心、經濟部內埔產業園區服務中心、經濟部高雄臨海林園大發產業園區聯合污水處理廠、經濟部水利署第六河川分署、經濟部水利署第七河川分署、經濟部水利署南區水資源分署燕巢辦公區、農業部林業及自然保育署屏東分署、農業部林業及自然保育署嘉義分署、財政部國有財產署南區分署臺南辦事處、財政部國有財產署中區分署雲林辦事處、財政部國有財產署南區分署嘉義辦事處、財政部國有財產署南區分署、財政部國有財產署南區分署屏東辦事處、財政部國有財產署南區分署澎湖辦事處、雲林縣政府農業處、嘉義縣政府農業處、臺南市政府農業局、高雄市政府農業局、屏東縣政府農業處、金門縣政府建設處農林科、澎湖縣政府農漁局、農業部農田水利署雲林管理處、農業部農田水利署嘉南管理處、農業部農田水利署屏東管理處、農業部農田水利署高雄管理處、台灣中油股份有限公司、中鋼碳素化學股份有限公司、台塑石化股份有限公司、南鋼工業股份有限公司、億益企業有限公司、進安有限公司、宗發工業股份有限公司、民烽有限公司、台灣福興工業股份有限公司、台灣中油股份有限公司油品行銷事業部嘉義營業處、新力美科技股份有限公司、生泰合成工業股份有限公司、統一精工股份有限公司鳳山二站加油站、鹿耳社區發展協會、媽祖宮社區發展協會、四草社區發展協會、中華民國石油商業同業公會全國聯合會、中華民國化工原料商業同業公會全國聯合會、臺灣省化工原料商業同業公會、中華民國加油站商業同業公會全國聯合會、中華民國廢棄物清除處理商業同業公會全國聯合會、臺灣區人造纖維製造工業同業公會、臺灣區紡紗工業同業公會、臺灣區電機電子工業同業公會、臺灣混合金屬解體工業同業公會、臺灣科學工業園區科學工業同業公會、臺灣石油工會、臺灣區製鞋工業同業公會、臺灣橡膠暨彈性體工業同業公會、臺灣區塑膠製品工業同業公會、臺灣區合成皮工業同業公會、臺灣區造紙工業同業公會、臺灣區酸鹼工業同業公會、台灣區石油化學工業同業公會、台灣鋼鐵工業同業公會、台灣資源再生工業同業公會、台灣區金屬品冶製工業同業公會、台灣螺絲工業同業公會、臺灣機械工業同業公會、台灣區鐘錶工業同業公會、臺灣科技產業園區電機電子工業同業公會、臺灣科技產業園區光學及精密儀器工業同業公會、台灣區染料顏料工業同業公會、台灣水產工業同業公會、台灣區冷凍食品工業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、

社團法人中華民國地政士公會全國聯合會、社團法人雲林縣地政士公會、嘉義市地政士公會、嘉義縣地政士公會、臺南市地政士公會、高雄市大高雄地政士公會、高雄市地政士公會、屏東縣地政士公會、澎湖縣地政士公會、台灣土壤及地下水環境保護協會、台灣永續聯盟、財團法人南部科學工業園區環境保護發展推動基金會、財團法人地球公民基金會、財團法人張炳耀環境永續發展基金會、財團法人中興工程顧問社、瑞昶科技股份有限公司、美商傑明工程顧問股份有限公司台灣分公司、艾奕康工程顧問股份有限公司、業興環境科技股份有限公司、駿興工程顧問有限公司、傑美環境工程顧問股份有限公司、富聯工程顧問股份有限公司、光宇工程顧問股份有限公司、南臺灣環境科技股份有限公司、建利環保顧問股份有限公司、汎美檢驗科技有限公司、環佑實業有限公司、中國鋼鐵股份有限公司、中聯資源股份有限公司、統一企業股份有限公司永康廠、可威環境資源股份有限公司、希世比能源科技股份有限公司、萬寶至馬達股份有限公司、公準精密工業股份有限公司、臺灣塑膠工業股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、台灣電力股份有限公司、臺灣銀行股份有限公司、臺灣土地銀行股份有限公司、合作金庫商業銀行、第一商業銀行股份有限公司、華南商業銀行股份有限公司、彰化商業銀行股份有限公司、上海商業儲蓄銀行股份有限公司、台北富邦商業銀行股份有限公司、國泰世華商業銀行股份有限公司、中國輸出入銀行、高雄銀行股份有限公司、兆豐國際商業銀行股份有限公司、全國農業金庫股份有限公司、花旗(台灣)商業銀行股份有限公司、王道商業銀行股份有限公司、臺灣中小企業銀行股份有限公司、渣打國際商業銀行股份有限公司、台中商業銀行股份有限公司、京城商業銀行股份有限公司、匯豐(臺灣)商業銀行股份有限公司、瑞興商業銀行股份有限公司、華泰商業銀行股份有限公司、臺灣新光商業銀行股份有限公司、陽信商業銀行股份有限公司、板信商業銀行股份有限公司、三信商業銀行股份有限公司、中華郵政股份有限公司、聯邦商業銀行股份有限公司、遠東國際商業銀行股份有限公司、元大商業銀行股份有限公司、永豐商業銀行股份有限公司、玉山商業銀行股份有限公司、凱基商業銀行股份有限公司、星展(台灣)商業銀行股份有限公司、台新國際商業銀行股份有限公司、安泰商業銀行股份有限公司、中國信託商業銀行股份有限公司、臺灣產物保險股份有限公司、兆豐產物保險股份有限公司、富邦產物保險股份有限公司、和泰產物保險股份有限公司、泰安產物保險股份有限公司、明台產物保險股份有限公司、南山產物保險股份有限公司、第一產物保險股份有限公司、旺旺友聯產物保險股份有限公司、新光產物保險股份有限公司、華南產物保險股份有限公司、國泰世紀產物保險股份有限公司、新安東京海上產物保險股份有限公司、臺壽保產物保險股份有限公司、比利時商裕利安宜產物保險股份有限公司台灣分公司、新加坡商美國國際產物保險股份有限公司台灣分公司、法商科法斯產物保險股份有限公司、美商安達產物保險股份有限公司台灣分公司、香港商亞洲保險有限公司台灣分公司、法商法國巴黎產物保險股份有限公司台灣分公司、中央再保險股份有限公司、德商科隆再保險股份有限公司台灣分公司、英屬百慕達商美國再保險股份有限公司台灣分公司、東太實業有限公司、讚星有限公司、茂成金屬有限公司、弘岱營造股份有限公司、允占企業有限公司、耀勝工程有限公司、東亨企業有限公司、騏驎營

造有限公司、柏峻工程行、振成企業行、雲林縣農會、斗六市農會、斗南鎮農會、虎尾鎮農會、土庫鎮農會、北港鎮農會、古坑鄉農會、大埤鄉農會、莿桐鄉農會、西螺鎮農會、林內鄉農會、二崙鄉農會、崙背鄉農會、麥寮鄉農會、臺西鄉農會、東勢鄉農會、褒忠鄉農會、元長鄉農會、四湖鄉農會、口湖鄉農會、水林鄉農會、嘉義市農會、嘉義縣農會、朴子市農會、大林鎮農會、布袋鎮農會、水上鄉農會、太保市農會、民雄鄉農會、新港鄉農會、溪口鄉農會、梅山鄉農會、竹崎地區農會、番路鄉農會、中埔鄉農會、六腳鄉農會、東石鄉農會、鹿草鄉農會、義竹鄉農會、阿里山鄉農會、臺南市農會、臺南市臺南地區農會、新營區農會、鹽水區農會、白河區農會、柳營區農會、後壁區農會、東山區農會、麻豆區農會、下營區農會、六甲區農會、官田區農會、大內區農會、佳里區農會、學甲區農會、西港區農會、七股區農會、將軍區農會、北門區農會、新化區農會、善化區農會、新市區農會、安定區農會、山上區農會、玉井區農會、楠西區農會、南化區農會、左鎮區農會、仁德區農會、歸仁區農會、關廟區農會、龍崎區農會、永康區農會、高雄市農會、高雄市高雄地區農會、小港區農會、鳳山區農會、林園區農會、大寮區農會、大樹區農會、仁武區農會、大社區農會、鳥松區農會、岡山區農會、橋頭區農會、彌陀區農會、永安區農會、阿蓮區農會、路竹區農會、湖內區農會、茄萣區農會、燕巢區農會、田寮區農會、梓官區農會、旗山區農會、美濃區農會、六龜區農會、甲仙地區農會、杉林區農會、內門區農會、屏東縣農會、屏東市農會、長治鄉農會、麟洛鄉農會、九如鄉農會、萬丹鄉農會、高樹鄉農會、里港鄉農會、潮州鎮農會、萬巒地區農會、內埔地區農會、竹田鄉農會、枋寮地區農會、東港鎮農會、新園鄉農會、崁頂鄉農會、林邊鄉農會、南州地區農會、佳冬鄉農會、琉球鄉農會、恆春鎮農會、車城地區農會、枋山地區農會、滿洲鄉農會、澎湖縣農會、金門縣農會、雲林律師公會、嘉義律師公會、臺南律師公會、高雄律師公會、屏東律師公會、臺中市政府環境保護局、彰化縣環境保護局、南投縣政府環境保護局、苗栗縣政府工商發展處、苗栗縣政府環境保護局、臺中市政府經濟發展局、彰化縣政府建設處、南投縣政府建設處、經濟部頭份(兼竹南及銅鑼)產業園區服務中心、經濟部大里產業園區服務中心、經濟部大甲幼獅產業園區服務中心、經濟部台中港關連產業園區服務中心、經濟部台中產業園區服務中心、經濟部全興產業園區服務中心、經濟部芳苑(兼社頭織襪)產業園區服務中心、經濟部福興(兼埤頭及田中)產業園區服務中心、經濟部產業園區管理局彰化濱海工業區服務中心、經濟部南崗(兼竹山)產業園區服務中心、經濟部產業園區管理局臺中分局、農業部林業及自然保育署臺中分署、農業部林業及自然保育署南投分署、財政部國有財產署中區分署、財政部國有財產署中區分署彰化辦事處、財政部國有財產署中區分署南投辦事處、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局、苗栗縣政府農業處、臺中市政府農業局、彰化縣政府農業處、南投縣政府農業處、財團法人農田水利人力發展中心、農業部農田水利署臺中管理處、農業部農田水利署彰化管理處、農業部農田水利署南投管理處、光甫實業股份有限公司、中龍鋼鐵股份有限公司、金興研磨有限公司、好成工業股份有限公司、史丹利七和國際股份有限公司、福誼企業股份有限公司、宏悅工業有限公司、陸昌化工股份有限公司(幼獅廠)、台灣中油股份有

限公司油品行銷事業部台中營業處台中供油服務中心、苗栗縣地政士公會、大臺中地政士公會、臺中市地政士公會、南投縣地政士公會、彰化縣地政士公會、財團法人聯合資源再生基金會、財團法人資源及環境保護服務基金會、財團法人環境保護與運動推廣公益基金會、財團法人普寶環境保護基金會、財團法人鐸福環保資源再生基金會、財團法人榮星環境教育基金會、財團法人台灣碳環境永續基金會、財團法人台灣環保研究基金會、三普環境分析股份有限公司、中央科技顧問有限公司、富立業工程顧問股份有限公司、美光綠能科技股份有限公司、靖業工程顧問股份有限公司、京鼎精密科技股份有限公司、尚好重機工程有限公司、福宏實業股份有限公司、詠利環保有限公司、小金工程行、久傳工程有限公司、友福環保科技有限公司、良錕有限公司、永利環保工程企業有限公司、中華民國農會、峨眉鄉農會、北埔鄉農會、芎林鄉農會、寶山鄉農會、苗栗縣農會、苗栗市農會、竹南鎮農會、頭份市農會、後龍鎮農會、通霄鎮農會、南庄鄉農會、造橋鄉農會、頭屋鄉農會、苑裡鎮農會、卓蘭鎮農會、三灣鄉農會、銅鑼鄉農會、大湖地區農會、獅潭鄉農會、公館鄉農會、西湖鄉農會、三義鄉農會、臺中市農會、臺中地區農會、大里區農會、霧峰區農會、太平區農會、烏日區農會、豐原區農會、后里區農會、神岡區農會、潭子區農會、大雅區農會、梧棲區農會、大甲區農會、沙鹿區農會、外埔區農會、龍井區農會、大肚區農會、和平區農會、清水區農會、東勢區農會、石岡區農會、新社區農會、臺中市大安區農會、彰化縣農會、彰化市農會、鹿港鎮農會、和美鎮農會、線西鄉農會、伸港鄉農會、福興鄉農會、秀水鄉農會、花壇鄉農會、芬園鄉農會、員林市農會、溪湖鎮農會、永靖鄉農會、社頭鄉農會、二水鄉農會、北斗鎮農會、田中鎮農會、大村鄉農會、埔鹽鄉農會、埔心鄉農會、二林鎮農會、田尾鄉農會、埤頭鄉農會、芳苑鄉農會、大城鄉農會、竹塘鄉農會、溪州鄉農會、南投縣農會、南投市農會、信義鄉農會、仁愛鄉農會、國姓鄉農會、魚池鄉農會、中寮鄉農會、鹿谷鄉農會、草屯鎮農會、埔里鎮農會、水里鄉農會、名間鄉農會、竹山鎮農會、集集鎮農會、苗栗律師公會、臺中律師公會、彰化律師公會、南投律師公會。

副本：

代理署長 **林健三**

本案依照分層負責規定
授權單位主管決行



土壤及地下水整治法規暨 污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則說明會 【簡章】

一、辦理目的：

為使污染土地關係人瞭解土壤及地下水污染整治法與污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則等法規之具體規範，本署特別規劃舉辦本說明會，詳予說明相關法規內容，避免土地關係人因未注意應盡之土地管理義務而遭受裁罰。

二、主辦單位：

環境部環境管理署土壤及地下水污染整治基金管理會

三、承辦單位：立言法律事務所

四、辦理日期：115 年 9 月 22 日（星期二）下午 13:30~17:15

五、辦理地點：Google Meet 線上會議，會議連結將於報名截止後發送。

六、報名事項：

1. 本會議主要邀請對象包含土壤及地下水污染整治法可能認定為污染土地關係人，與從事土地管理或租售業務等單位暨相關民眾。
2. 本會議課程於公務人員部分可提報公務人員終身學習時數。
3. 以報名時間先後為受理順序，至 500 名額滿即停止受理報名。
4. 報名時間：即日起至 115 年 9 月 11 日（星期五）或報名人數額滿為止。
5. 報名方式：本次說明會使用無紙化線上報名，請於 115 年 9 月 11 日（星期五）下午 17:00 前，使用電腦點擊下方網址，或以手機相機掃描下方 QR code，填寫資料，提交報名單。

↓↓ 報名網址 ↓↓

<https://forms.gle/ijs1QMybeAQVmYCr8>



6. 簽到方式：本次說明會將使用線上簽到，請使用電腦點擊以下網址，或以手機相機掃描 QR code，進行簽到。

↓↓ 簽到網址 ↓↓	
https://forms.gle/rwtiVEZeZjc7pYeU7	
115 年 9 月 22 日（星期二）下午 13:30 會議開始才開放簽到！	

7. 如遇其他不可抗拒之因素，或臺北市發布停止上班之訊息，則該會議即延期舉行，辦理日期將另行通知。
8. 本線上說明會擬於 116 年再次辦理，亦誠摯歡迎報名參加，詳細時間地點將再發邀請通知！
- 七、為利於說明會前先行了解污染土地關係人善良管理人注意義務認定準則，可以手機相機掃描以下 QR code，先行觀看由本署所製作之污染土地關係人善良管理人注意義務認定準則摺頁說明。

↓↓ 摺頁網址 ↓↓	
https://drive.google.com/file/d/16TjfWQOxL_doobbdT0bUcC4hC46OR-WU/view?usp=drive link	

八、議程內容及報名表：



「買到金雞母？還是黃金變廢土？！」

我是污染土地關係人嗎？

什麼是善良管理人注意義務？

我的土地被污染，我也會有責任嗎？

我平常應該如何管理土地？

要怎麼防止我的土地被污染？

如何避免買到有污染的土地？

如何跟污染土地的人進行求償？

誠摯邀請民眾、事業、銀行、環保團體
一同參與說明會！



表 1 議程表

會議名稱：土壤及地下水整治法規暨污染土地關係人之 善良管理人注意義務認定準則說明會 會議時間：115 年 9 月 22 日（星期二）下午 13:30~17:15 會議地點：Google Meet 線上會議， 會議連結將於報名截止後發送。	
時間	內容
13:30~13:35	報到
13:35~13:40	主席致詞
13:40~14:30	土壤及地下水污染整治法概要介紹 【主講人：劉元琦律師】
14:30~15:20	污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則 說明與其修正方向 【主講人：鄭天瀚律師】
15:20~15:25	休息
15:25~16:15	污染土地關係人執行應變措施以及後續求償關係 案例分享 【主講人：賈蓓恩律師】
16:15~17:05	土污法實務案例分析 【主講人：陳宛鈴律師】
17:05~17:15	綜合討論
17:15	散會